

## السيرة الذاتية



### (\*) البيانات الشخصية :

الإسم : ماجد بن علي محمد الذيب .

تاريخ الميلاد : 1968/10/12م

العنوان : الرياض - حي السليمانية - شارع الضباب -

مقابل مدينة الملك فهد الطبية - بناء الأطباء الاستشاريون - طابق 2 - شقة 4 -

إيميل arch\_majed@yahoo.com - هاتف : 01/4615199 - جوال : 0504772222 .

اللغات : اللغة العربية : اللغة الأم.

اللغة الإنجليزية : تحدث وقراءة وكتابة .

### (\*) المؤهلات العلمية :

المؤهل الدراسي : بكالوريوس هندسة معمارية — جامعة الملك سعود 1412 هـ تقدير جيد .

مجالات الخبرة : الدراسات والتصاميم ، الإشراف ، التنفيذ ، التقييم العقاري ، التحكيم الهندسي .

### (\*) مقدمة :

على مدى السنوات الماضية اتاحت لي الفرصة لاكتساب الخبرات العملية من خلال العمل الوظيفي وكذلك المكاتب الاستشارية المتخصصة والمقاولات في تصميم وتنفيذ المشاريع والمنشآت الخرسانية المتنوعة مثل المصانع والمساجد والمباني السكنية والإدارية ومحطات خدمات السيارات والمباني التعليمية والطبية وعمل المقاييسات وإعداد المواصفات الفنية للمشاريع المختلفة بالإضافة إلى خبرة التنسيق مع باقي فريق العمل الهندسي كالإنشائي والصحي والإلكتروميكانيكا.

وبالإضافة إلى ما ذكر فأتمتع بخبرة عالية في مجال التقييم العقاري من خلال الممارسة والدورات التدريبية المتخصصة في هذا المجال وآخرها دورة إعداد خبير تقييم عقاري محترف والتي قام بتنظيمها جامعة الدول العربية (المنظمة العربية للتنمية الإدارية) والتي تخولني كخبير تقييم عقاري لممارسة التقييم العقاري بالمعايير الدولية للعقارات الكبرى .

## (\*) الدورات التدريبية :

- إدارة الجودة ( جامعة جورج واشنطن - دبي ) بتاريخ 1995/01/18م .
- الوسائل الحديثة لتفادي تأثير المياه الجوفية ( اللجنة الهندسية - جدة ) بتاريخ 1993/12/08م .
- الهندسة القيمية ( الهيئة السعودية للمهندسين - الرياض ) .
- التحكيم وحل النزاعات في المشاريع الإنشائية بتاريخ 2010/3/15م.
- صياغة أحكام التحكيم ( مركز التحكيم التجاري - مجلس التعاون لدول الخليج العربية ) بتاريخ 2010/03/31م .
- التقييم العقاري ( دار المعرفة - الرياض ) بتاريخ 2010/03/10م .
- دورة إعداد خبير عقاري محترف - جامعة الدول العربية (المنظمة العربية للتنمية الإدارية) بتاريخ 2012/11/22م.
- اتفاق التحكيم وضوابط صياغته (مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون ) بتاريخ 2018/01/31م .
- إجراءات إدارة دعوى التحكيم (مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون ) بتاريخ 2018/02/14م .
- حكم التحكيم منهجية إصداره وأصول صياغته (مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون ) 2018/02/28م
- مهارات الحاسب الآلي : مايكروسوفت ( وورد - اكسل - انترنت )  
برنامج الأوتوكاد .

## الخبرات العملية :

### (4) الفترة من 1425هـ إلى الآن :

- جهة العمل : مكتب الميثاق العربي للاستشارات الهندسية .
- مسمى الوظيفة : المالك والمدير العام .
- أهم المشروعات :
- تصميم وإعادة تأهيل مشروع سوق الربوة للخضار و الفاكهة - الرياض .
- التصميم و الإشراف علي عدة مشاريع لمعاهد وكليات تابعة للمؤسسة العامة للتدريب التقني و المهني بمختلف أنحاء المملكة.
- تصميم ساحة بلدية الغاط و المباني الخدمية الملحقة من فندق و كافيتيريا و إستراحات و خلافة - الغاط .
- تصميم مشاريع تطوير و إحياء منطقة الأسواق الشعبية بأحياء الخالدية و القدس - مدينة الزلفي.
- دراسة و تصميم مبني مختبر سوق الخضار و الفاكهة لأسواق الشمال - الرياض .
- تصميم و إشراف علي تنفيذ العديد من المصانع العملاقة التابعة لهيئة المدن الصناعية - علي سبيل المثال توسعة مصنع شركة ديمة للأغذية و توسعة مصنع شركة بيبسيكو العالمية للأغذية - الرياض.

- الدعم الفني و الإشراف علي تنفيذ مشاريع الصوامع التابعة للمؤسسة العامة للحبوب بجدة و مكة.
- بالإضافة إلى تصميم العديد من المشاريع الخاصة المتنوعة من فلل و فنادق ومشاريع حكومية حسب ملف التعريف (في حال الطلب)

### • (3) الفترة من 1421هـ إلى 1425هـ :

- جهة العمل : شركة إتحاد الإنشاءات للمقاولات.
- مسمى الوظيفة : المالك والمدير العام .
- أهم المشروعات :
- تنفيذ مشروع فندق نيرة - الملز .
- تنفيذ مبنى ميدكا الوفار - طريق خريص .
- تنفيذ مصنع يونيلوب - الصناعية - الرياض .
- تنفيذ منتدى الدروازة - الثمامة - الرياض .
- تنفيذ برج المسهوس - طريف الملك فهد - الرياض .

### • (2) الفترة من 1415هـ إلى 1421هـ :

- جهة العمل : أمانة منطقة الرياض ( المملكة العربية السعودية ) .
- مسمى الوظيفة : مهندس معماري ، رئيس القسم الفني .
- المهام الرئيسية:

- اعتماد المخططات والرسومات للمشاريع .
- إعداد التقارير الفنية للمشاريع .
- إصدار القرارات المساحية الخاصة للمشاريع .
- إصدار تراخيص البناء للمشاريع .

يتلخص ذلك : قيادة فريق من الفنيين في متابعة المشاريع القائمة والتأكد من الإلتزام بالأنظمة ورصد المخالفات الفنية في المباني المختلفة مثل المباني السكنية والإدارية والتعليمية والصحية وخلافه .

(1) الفترة من 1412هـ إلى 1415هـ :

جهة العمل : مؤسسة النقد العربي السعودية ( المملكة العربية السعودية ) .

مسمى الوظيفة : مهندس معماري .

أهم المشروعات :

– متابعة مشروع المواقع الإضافية للمركز الرئيسي لمؤسسة النقد .

– تنفيذ مشروع تسوير المركز الرئيسي والفروع لمؤسسة النقد بجميع مناطق المملكة .

– الإشراف على مشروع تدعيم إسكان مؤسسة النقد ( الرياض - شارع الإحساء ) .

– بفرع مؤسسة النقد بجدة. Cathodic protection – مشروع الحماية الكاثودية –

– بفرع مؤسسة النقد بالدمام. Cathodic protection – مشروع الحماية الكاثودية –

– مشروع معرض النقد بالمركز الرئيسي لمؤسسة النقد .

المهام : الإشراف على تنفيذ مشروع مؤسسة النقد على مستوى المملكة .

الإشراف على تصميم فروع مؤسسة النقد .

الإشراف على ترميم المركز الرئيسي وفروع المؤسسة .

إصدار و اعتماد المستخلصات من المقاولين بعد مراجعتها وحصر كمياتها .

مقدمه :

المهندس / ماجد بن علي الذيب